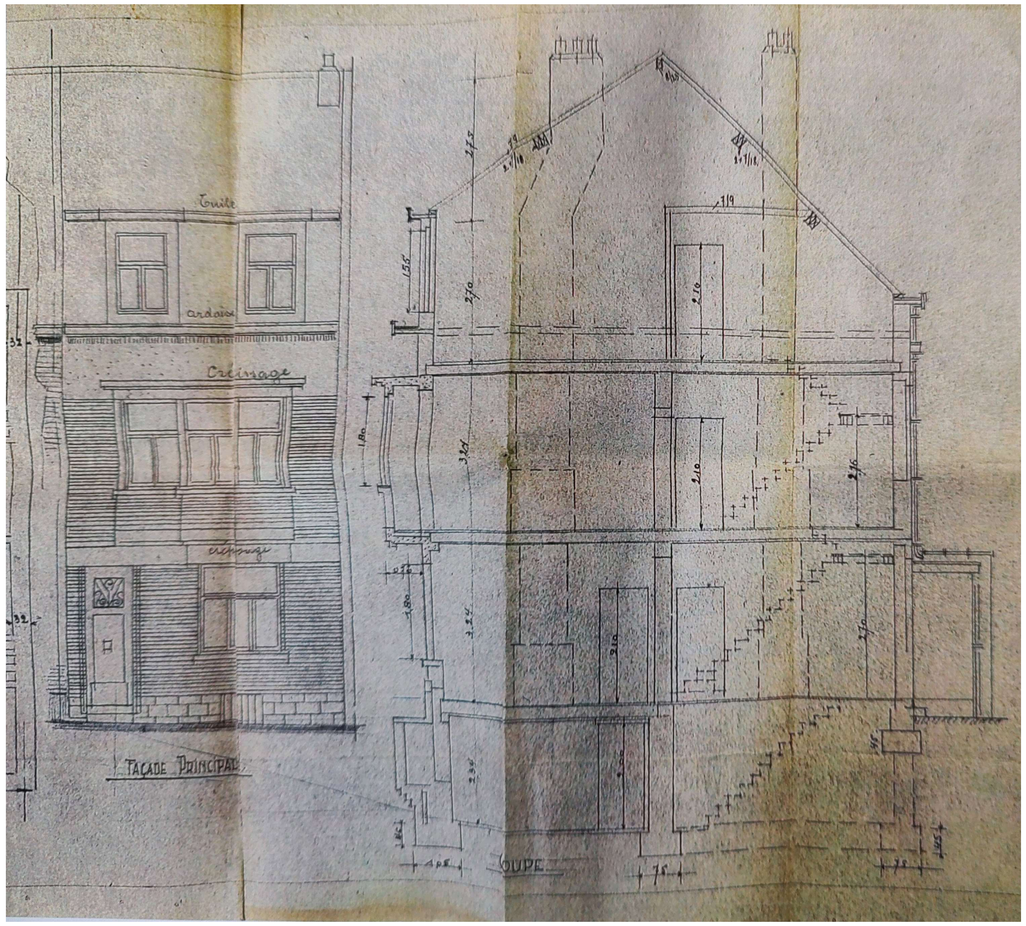
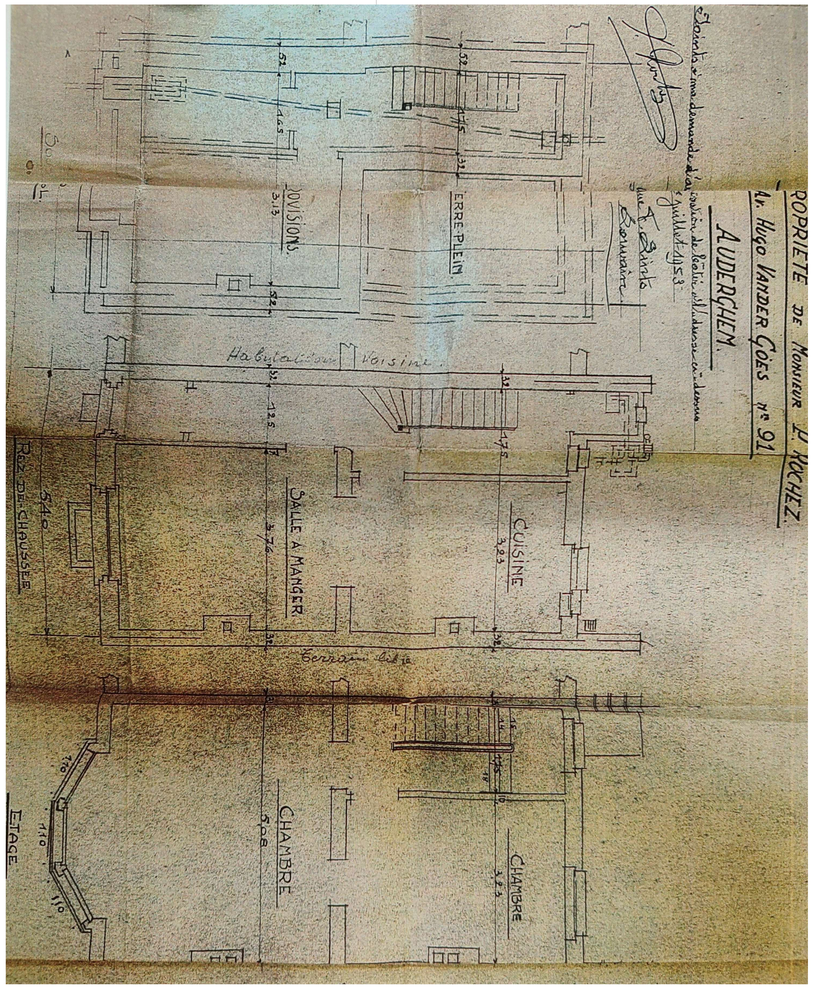
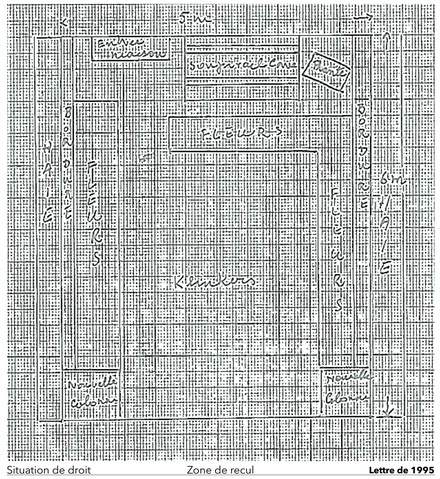


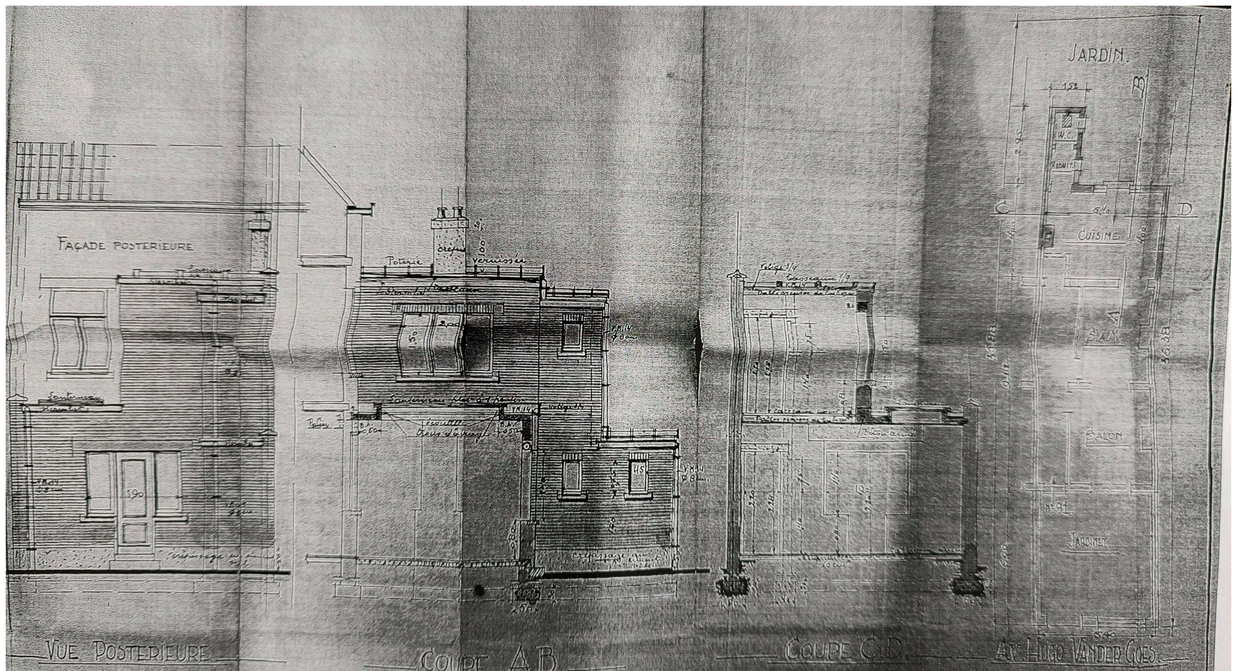
Situation de droit — Façade avant et coupe transversale — **PU 1933**



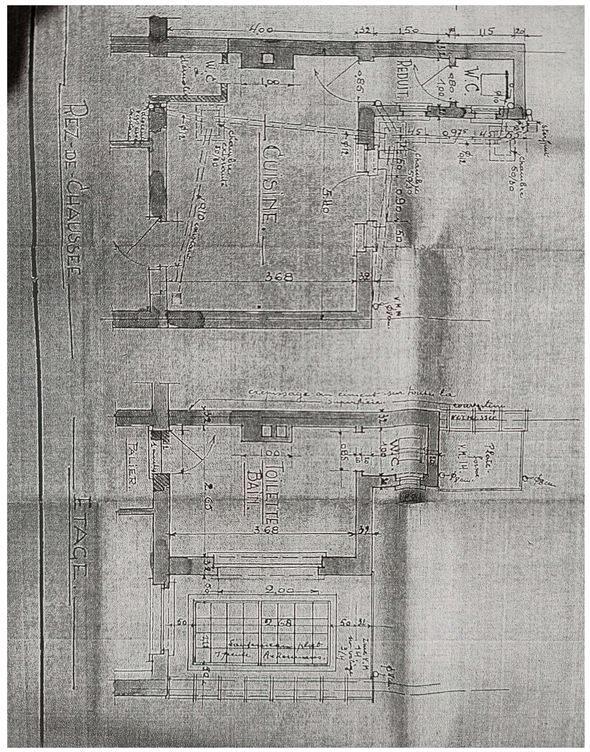
Situation de droit — Plan — **PU 1933**



Situation de droit — Zone de recul — **Lettre de 1995**



Situation de droit — Plan coupe annexe — **PU 1958**



Situation de droit — Plan de l'annexe — **PU 1958**

PERMIS URBANISME

GOES 2403

Rénovation d'une maison unifamiliale
Avenue Hugo Van Der Goes 91 Auderghem 1160 Belgique
ID parcelle cadastrale :C10h3 2

Dessin:
GOES_PU250918_Plan Situation de droit_ind.B
N° de plan:
4/7
Date : 18/11/25
Echelle : 1:50

Toutes les cotes sont données à titre indicatif. L'entrepreneur est tenu de prendre ses propres mesures et d'informer l'architecte de toutes différences entre les plans d'exécution et la situation réelle.
Les informations relatives à la stabilité sont données à titre indicatif. L'entrepreneur doit se référer aux plans, métré et prescriptions de l'ingénieur en stabilité. En cas de contradiction entre les plans de l'architecte et les plans de l'ingénieur en stabilité, l'entrepreneur en informera l'architecte avant exécution.
L'entrepreneur doit réaliser sa propre étude concernant le dimensionnement et l'implantation de toutes les techniques (sanitaires, électricité, ventilation, égouttage, chauffage, etc.). Les plans de principe sont donnés à titre indicatif. L'entrepreneur doit vérifier la faisabilité et la bonne réception de toutes les informations concernant les diverdses des conduits, l'encombrement des éléments techniques, etc. L'entrepreneur soumettra ses propres plans à l'approbation de l'architecte, avant exécution.

Descriptions :	Indice :	Date de révision des plans :
Dépôt du permis d'urbanisme	A	07/07/25
Suite retour incomplet - adaptation zone de recul	B	18/11/25

LEGENDES

- **±0,00** — **niveau projeté**, niveau 0.00 = niveau sol fini intérieur rez-de-chaussée. Correspond au niveau 10.00 du relevé du géomètre
- **0.00** — **niveau relevé géomètre,** niveau 10.00 = niveau sol fini rez-de-chaussée.
- **10.00 G / 0.00 A** — **indice G =** niveau géomètre **indice A =** niveau projeté

- **MACONNERIES EXISTANTES**
- **NOUVELLES MACONNERIES**
- **BETON ARME**
- **POUTRE**
- **ISOLANT SOUPLE**
- **ISOLANT RIGIDE**
- **MURS A DEMOLIR**

salle à manger — destination local
S : 37.54 m² — surface
H.s.d. : 2.72 m — hauteur sous dalle
H.s.f. : 2.56 m — hauteur sous plafond
ø +0.00 — niveau sol fini

DIM : DIMENSIONS BAIE (GO)
HA : HAUTEUR ALLEGE
HT : HAUTEUR TABLETTE
HB : HAUTEUR BAIE
HP : HAUTEUR SOUS POUTRE

- **EU** — **TRACE DES EVACUATIONS D'EAU USEES**
- **EF** — **TRACES DES EVACUATIONS D'EAU FECALE**
- **EP** — **TRACES DES EVACUATIONS D'EAU PLUVIALE**
- **P U F** — **DESCENTE EAU PLUVIALE - USEE - FECALE**
- **CV** — **CHAMBRE DE VISITE**
- **OAM** — **OUVERTURE D'ALIMENTATION MECANIQUE**
- **OEM** — **OUVERTURE D'EXTRACTION MECANIQUE**
- **R** — **RADIATEUR (dimensions à confirmer)**
- **1** — **REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE**
- **ARBRE EXISTANT**
- **ARBRE A ABATTRE** (∅ = circonférence du tronc à 1 M 0 m du sol)
- **NOUVEL ARBRE** Arbuste en haie 180 cm Prunus Lusitanica, taille
- **HAIE A ABATTRE (sur plan d'implantation)**
- **HAIE EXISTANTE**
- **NOUVELLE HAIE** Prunus laurocerasus, Taille